Data publicznego ogłoszenia 25.07.2023 r.

**OBWIESZCZENIE**

**o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Stosownie do wymogów art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administra­cyjnego* (Dz.U.2023.775 ze zmianami) oraz art. 15 ust. 4 w związku art. 8 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziem­nego w Świnoujściu* (Dz.U.2023.924),

**Wojewoda Małopolski**

**zawiadamia o wszczęciu 29 czerwca 2023 r.,** postępowania administracyjnego (znak sprawy: WI‑II.7840.16.3.2023.EL), na wniosek z 12.06.2023 r. (na wezwanie z 05.07.2023 r. uzupeł­niony 21 lipca 2023 r.) złożony przez pełnomocnika, działającego w imieniu inwestora: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów,

w sprawie

wydania decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę inwestycji pn.:

**Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200 MOP 5,5 MPa (długości 2531,5 m) wraz z przyłączem gazu wysokiego ciśnienia DN 150 MOP 5,5 MPa (długości 4880,6 m), dwoma stacjami gazowymi wysokiego ciśnienia redukcyjno-pomiarowymi Q = 15000 m3/h i Q = 6300 m3/h, MOP 5,5 MPa, zespołem zaporowo-upustowym wysokiego ciśnienia DN 500, MOP 5,5 MPa, zespołem zaporowo-upustowym średniego ciśnienia DN 350, MOP 5,5 MPa oraz gazociągami średniego ciśnienia PE DN 400 (długości 369,2 m), DN 225 (długości 270,9 m), stal DN 350 (długości 41,0 m) MOP 0,5 MPa wraz z infra­strukturą towarzyszącą, m.in. instalacją ochrony katodowej i kablem światłowodowym**, w ramach przyłączenia do sieci gazowej zakładu Velvet Care sp. z o.o.objętego ustawą z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz.U.2023.924), **wraz z wycinką drzew, zgodnie z załączoną inwentaryzacją dendrologiczną.**

Dane nieruchomości (miejsce wykonywania robót budowlanych):

**Inwestycją objęte są nieruchomości (lub ich części) położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim, na terenie powiatu olkuskiego:**

● w gminie **Olkusz**, w jednostce ewidencyjnej **121205 4 Olkusz-M**, w obrębie **0001 Olkusz**, na działkach ewidencyjnych numer:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **lp.** | **numer działki** | **numer**  **Księgi Wieczystej** |  | 3. | 251/2 | – |  | 7. | 90 | KR1O/00060992/2 |
|  | 4. | 299/2 | KR1O/00078837/7 |  | 8. | 91 | KW 38065 |
| 1. | 250 | KW 41938 |  | 5. | 82/3 | KR1O/00059067/9 |  | 9. | 96/3 | KR1O/00059067/9 |
| 2. | 251/1 | – |  | 6. | 88 | KR1O/00069279/1 |  | 10. | 96/4 | KR1O/00073356/6 |

● w gminie Olkusz, w jednostce ewidencyjnej **121205 4 Olkusz-M**, w obrębie **obręb 0002 Pomorzany**, na dział­kach ewidencyjnych numer:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **lp.** | **numer działki** | **numer**  **Księgi Wieczystej** |  | 37. | 367/2 | KR1O/00036353/4 |  | 65. | 40/2 | KR1O/00068519/9 |
|  | 38. | 369/2 | KR1O/00052446/1 |  | 66. | 400/1 | KW 60735 |
| 11. | 10/3 | KR1O/00040382/7 |  | 39. | 371/13 | KR1O/00025306/0 |  | 67. | 401 | KW 17069 |
| 12. | 12/2 | – |  | 40. | 371/15 | KR1O/00030849/6 |  | 68. | 402 | KR1O/00018206/7 |
| 13. | 12/4 | KR1O/00085996/1 |  | 41. | 373/3 | KR1O/00050581/5 |  | 69. | 403 | KW 15521 |
| 14. | 14/3 | KR1O/00079661/9 |  | 42. | 373/4 | KW 28740 |  | 70. | 404 | – |
| 15. | 17 | KR1O/00018971/0 |  | 43. | 375 | – |  | 71. | 405 | KW 50949 |
| 16. | 19 | KR1O/00072947/9 |  | 44. | 377 | – |  | 72. | 406 | KR1O/00070880/7 |
| 17. | 2/1 | KW 46616 |  | 45. | 379/2 | KW 41121 |  | 73. | 407/2 | KW 41121 |
| 18. | 2/2 | KR1O/00046615/2 |  | 46. | 38/3 | KR1O/00011064/0 |  | 74. | 408/3 | KW 41121 |
| 19. | 21 | – |  | 47. | 38/4 | KR1O/00011064/0 |  | 75. | 42 | – |
| 20. | 24/2 | KR1O/00085187/7 |  | 48. | 381 | – |  | 76. | 44/1 | KR1O/00033036/5 |
| 21. | 24/4 | – |  | 49. | 383/1 | KR1O/00005422/3 |  | 77. | 44/4 | KR1O/00084997/1 |
| 22. | 26/2 | KW 60172 |  | 50. | 385/2 | KR1O/00057579/7 |  | 78. | 46/1 | KW 22974 |
| 23. | 26/4 | KW 60173 |  | 51. | 387 | KR1O/00014875/9 |  | 79. | 48/1 | KW 39061 |
| 24. | 28 | KW 40073 |  | 52. | 389 | KW 45879 |  | 80. | 50/4 | KR1O/00070846/7 |
| 25. | 30 | KR1O/00070571/8 |  | 53. | 393/10 | KR1O/00072114/1 |  | 81. | 50/6 | – |
| 26. | 32 | KR1O/00025200/7 |  | 54. | 393/8 | KR1O/00072115/8 |  | 82. | 53/4 | KW 37256 |
| 27. | 34/1 | – |  | 55. | 393/9 | KR1O/00072117/2 |  | 83. | 57/3 | KW 37256 |
| 28. | 34/2 | KR1O/00057913/1 |  | 56. | 394/9 | KR1O/00074424/1 |  | 84. | 57/8 | KW 37256 |
| 29. | 354/1 | KR1O/00041684/1 |  | 57. | 395/4 | KR1O/00029572/3 |  | 85. | 6 | KW 53163 |
| 30. | 354/2 | KW 61791 |  | 58. | 396 | KW 29109 |  | 86. | 60/2 | KR1O/00016803/8 |
| 31. | 356 | KW 59944 |  | 59. | 397/2 | – |  | 87. | 63/1 | KW 52899 |
| 32. | 358/4 | KR1O/00019057/4 |  | 60. | 398/2 | KR1O/00037281/5 |  | 88. | 66/7 | KR1O/00080717/7 |
| 33. | 36/1 | KW 60945 |  | 61. | 399/2 | KR1O/00080360/9 |  | 89. | 66/9 | KR1O/00016036/0 |
| 34. | 36/2 | KR1O/00073217/0 |  | 62. | 399/3 | KR1O/00023710/1 |  | 90. | 799/2 | – |
| 35. | 361/6 | – |  | 63. | 4 | KR1O/00061436/4 |  | 91. | 8 | – |
| 36. | 364/4 | KR1O/00065135/2 |  | 64. | 40/1 | KW 41050 |  |  |  |  |

● w gminie Olkusz, w jednostce ewidencyjnej **121205 4 Olkusz-M**, w obrębie **obręb 0004 Bogucin Mały**, na dział­kach ewidencyjnych numer:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **lp.** | **numer działki** | **numer**  **Księgi Wieczystej** |  | 92. | 10 | – |  | 94. | 13/6 | KR1O/00076823/2 |
|  | 93. | 13/4 | KR1O/00076822/5 |  | 95. | 12/2 | – |

● w gminie Olkusz, w jednostce ewidencyjnej **121205 4 Olkusz-M**, w obrębie **obręb 0002 Pomorzany**, na dział­kach ewidencyjnych numer:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **lp.** | **numer działki** | **numer**  **Księgi Wieczystej** |  | 132. | 1206 | – |  | 170. | 1688 | – |
|  | 133. | 1209 | KW 60435 |  | 171. | 1689/1 | – |
| 96. | 1021/1 | – |  | 134. | 1212/2 | KW 40838 |  | 172. | 1689/2 | – |
| 97. | 1022/2 | KR1O/00031762/9 |  | 135. | 1215 | KW 43598 |  | 173. | 1690 | KR1O/00052108/0 |
| 98. | 1023/3 | – |  | 136. | 1218 | KW 23836 |  | 174. | 1698/1 | KR1O/00052108/0 |
| 99. | 1024 | KR1O/00025183/1 |  | 137. | 1221 | – |  | 175. | 1704 | KR1O/00052108/0 |
| 100. | 1072 | KR1O/00026360/3 |  | 138. | 1224 | – |  | 176. | 1708 | – |
| 101. | 1073 | ZD9950 |  | 139. | 1227 | KW 68788 |  | 177. | 1710/1 | KR1O/00052108/0 |
| 102. | 1074 | – |  | 140. | 1230 | KR1O/00057893/4 |  | 178. | 1710/2 | KR1O/00052108/0 |
| 103. | 1075/3 | KR1O/00072996/7 |  | 141. | 1233 | – |  | 179. | 1710/4 | – |
| 104. | 1076/3 | KR1O/00042607/5 |  | 142. | 1236 | – |  | 180. | 1710/5 | – |
| 105. | 1078/1 | KR1O/00042486/0 |  | 143. | 1237/2 | KW 63507 |  | 181. | 1710/6 | – |
| 106. | 1078/2 | KR1O/00025183/1 |  | 144. | 1239 | KR1O/00036142/2 |  | 182. | 1712/1 | KR1O/00052108/0 |
| 107. | 1079 | KR1O/00025183/1 |  | 145. | 1240 | – |  | 183. | 1712/2 | KR1O/00052108/0 |
| 108. | 1080/3 | KW 47497 |  | 146. | 1241/1 | KW 53630 |  | 184. | 1712/3 | KR1O/00052108/0 |
| 109. | 1103/2 | KR1O/00070306/0 |  | 147. | 1242 | KR1O/00073209/1 |  | 185. | 1713 | KR1O/00083348/0 |
| 110. | 1104/1 | KR1O/00028495/2 |  | 148. | 1243 | – |  | 186. | 1771 | KR1O/00052108/0 |
| 111. | 1123 | – |  | 149. | 1244 | – |  | 187. | 662/2 | KW 58222 |
| 112. | 1144 | KW 29961 |  | 150. | 1245 | – |  | 188. | 664 | – |
| 113. | 1145 | – |  | 151. | 1246 | – |  | 189. | 665 | – |
| 114. | 1146 | – |  | 152. | 1247 | ZD9950 |  | 190. | 667 | KR1O/00070996/3 |
| 115. | 1147 | KR1O/00080985/6 |  | 153. | 1248 | – |  | 191. | 78/8 | KR1O/00062664/8 |
| 116. | 1148 | – |  | 154. | 1249/1 | KR1O/00070466/9 |  | 192. | 79/1 | KR1O/00025736/3 |
| 117. | 1149 | – |  | 155. | 1249/2 | KR1O/00051647/3 |  | 193. | 80/1 | KR1O/00037865/3 |
| 118. | 1150 | KR1O/00024479/6 |  | 156. | 1250 | KR1O/00057893/4 |  | 194. | 81 | – |
| 119. | 1151/1 | KR1O/00047137/4 |  | 157. | 1251/2 | KR1O/00084799/3 |  | 195. | 84/5 | – |
| 120. | 1151/2 | – |  | 158. | 1252 | KR1O/00085635/3 |  | 196. | 85/4 | – |
| 121. | 1152 | – |  | 159. | 1253 | – |  | 197. | 87/1 | KR1O/00085935/6 |
| 122. | 1153 | KR1O/00029984/4 |  | 160. | 1254 | KW 18232 |  | 198. | 88 | KR1O/00069279/1 |
| 123. | 1154/1 | KW 27547 |  | 161. | 1255 | – |  | 199. | 96 | – |
| 124. | 1154/2 | KW 52665 |  | 162. | 1423/3 | KR1O/00073085/5 |  | 200. | 974 | – |
| 125. | 1155 | – |  | 163. | 1424/3 | – |  | 201. | 975 | KR1O/00070993/2 |
| 126. | 1188 | KR1O/00074265/8 |  | 164. | 1430/1 | – |  | 202. | 976/1 | KR1O/00084620/8 |
| 127. | 1191/1 | KR1O/00074265/8 |  | 165. | 1457 | – |  | 203. | 976/2 | KR1O/00075046/4 |
| 128. | 1191/2 | KW 62195 |  | 166. | 1458 | – |  | 204. | 977/3 | KR1O/00082860/8 |
| 129. | 1198 | KW 49117 |  | 167. | 1502/1 | – |  | 205. | 977/5 | KR1O/00064477/4 |
| 130. | 1200 | KW 49116 |  | 168. | 1507/2 | – |  | 206. | 977/7 | KR1O/00059009/5 |
| 131. | 1203 | KR1O/00023582/4 |  | 169. | 1508 | – |  |  |  |  |

**Obszar oddziaływania obiektu, a którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2023.682 ze zmianami), nie wykracza poza teren objęty wnioskiem o pozwolenie na budowę.**

Jednocześnie na podstawie art. 9 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* oraz art. 15 i 16 ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu,*

**zawiadamiam**

iż w niniejszej sprawie wydano postanowienie znak: WI-II.7840.16.3.2023.EL z 25.07.2023 r., na podstawie art. 35 ust. 3 i art. 82 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U. 2023.682 ze zmianami), art. 15 i 16 ust 1 i 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świno­ujściu* (Dz.U. 2023.924)oraz na podstawie art. 77 § 1 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2023.775 ze zmianami), którym nałożono na inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości w trzech egzemplarzach *projektu zagospodarowania terenu*, *projektu architektoniczno-budowlanego*, *załącznikach projektu budowlanego*.

Inwestor został poinformowany, iż po bezskutecznym upływie ww. terminu zostanie wydana decyzja o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę.

Na wyżej wymienione postanowienie nie służy zażalenie.

Zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy (legitymujący się pełnomo­cnictwem sporzą­dzonym zgodnie z art. 32 i 33 *Kodeksu postępowania administra­cyjnego,* które podlega opłacie skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej*) mogą zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumen­tacją przedłożoną przez inwestora i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia (powołując znak sprawy: WI‑II.7840.16.3.2023.EL) w Wydziale Infrastruktury Mało­polskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, ul. Basztowa 22, pokój nr 66, w dniach pracy Urzędu, w godzinach: poniedziałek – piątek w godz. 7.30 – 15.30, po uprzednim umówieniu – telefon kontaktowy nr **12 39 21 666.**

Pouczenie:

Zgodnie z art. 41 *Kodeksu postępowania administracyjnego* informuje się, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamiać organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W razie zaniechania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (*Dz.U.2023.924), do postępo­wania w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji w zakresie terminalu stosuje się odpo­wiednio, między innymi przepis art. 8 ust. 1 i 1a, który zobowiązuje wojewodę dozawia­damia o wszczęciu postę­powania w zakresie terminalu:

Do postępowania w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji w zakresie terminalu lub pozwolenia na rozbiórkę tej inwestycji przepisy art. 8 ust. 3 і 3a, ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu*, stosuje się odpowied­nio, zatem w przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi *zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie terminalu lub przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu* – nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Zgodnie z art. 12 ust. 1a ww. ustawy w przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wie­czystego nieruchomości, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu następuje w drodze obwieszczenia. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotych­czasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nierucho­mości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

**Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego* doręczenie uważa się za do­ko­nane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.**

Obwieszczenie podlega publikacji:

* na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, na stronie internetowej urzędu wojewódzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy *o inwes­tycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu*);
* na tablicach ogłoszeń, na stronach internetowych oraz w Biuletynach Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Olkuszu oraz Urzędu Gminy Klucze – właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu (art. 8 ust. 1 pkt 3 i 4 ww. ustawy);
* w prasie o zasięgu ogólnopolskim (art. 8 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy).